



**Дума Ачитского городского округа
Седьмой созыв**

РЕШЕНИЕ

29 мая 2024 года № _____
пгт. Ачит

***О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Ачитского городского округа, утвержденные Решением
Думы Ачитского городского округа от 25.04.2018 года № 3/18***

В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории населенных пунктов Ачитского городского округа, реализации прав и законных интересов граждан, в соответствии со статьями 33, 36, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ и для устранения выявленных нарушений законодательства и градостроительной деятельности, руководствуясь Уставом Ачитского городского округа, с учетом результатов общественных обсуждений и заключения по результатам общественных обсуждений, Дума Ачитского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Ачитского городского округа, утвержденные Решением Думы Ачитского городского округа от 25.04.2018 года № 3/18 (в редакции решений Думы Ачитского городского округа от 27.03.2019 года № 3/17, от 25.09.2019 № 12/51, от 27.12.2019 № 21/94, от 27.05.2020 № 7/24, от 23.09.2020 № 11/53, от 28.10.2020 № 12/66, от 22.12.2020 года № 17/84, от 26.03.2021 года № 5/24, от 23.06.2021 № 10/51, от 15.09.2021 № 13/63, от 08.12.2021 № 5/21, от 22.12.2021 № 6/30, от 25.05.2022 № 7/54, от 28.09.2022 № 15/94, от 26.10.2022 № 18/106, от 25.01.2023 № 1/3, от 29.03.2023 № 4/12, от 28.06.2023 № 9/45, от 08.11.2023 № 13/83, от 28.02.2024 № 3/12, от 24.04.2024 № 7/28) (далее - Правила), следующие изменения.

1.1. Статью 9 раздела 1 части I Правил дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Запрещается строительство жилых и торговых объектов в пределах 500-метровой зоны от границ участков, на которых расположены потенциально опасные и критически важные объекты.».

1.2. В карту градостроительного зонирования Ачитского городского округа раздел 9 части III Правил внести следующие изменения (прилагается):

1) изменить часть зоны Р (Рекреационная зона) и часть зоны Ж-1 (Жилая зона индивидуальной застройки), расположенных по адресу: Свердловская область, Ачитский городской округ, поселок городского типа Ачит, улица Набережная, согласно проекту планировки территории и проекту межевания территории, расположенной в районе улицы Коренкина в поселке городского типа Ачит;

2) изменить часть зоны Р (Рекреационная зона) и часть зоны Ж-1 (Жилая зона индивидуальной застройки), расположенных по адресу: Свердловская область, Ачитский городской округ, поселок городского типа Ачит, улица Ясная, согласно проекту планировки территории и проекту межевания территории, расположенной в районе улицы Ясная в поселке городского типа Ачит.

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в «Вестнике Ачитского городского округа» и разместить на официальном сайте Думы Ачитского городского округа по адресу: <http://дума-ачит.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по нормативно-правовым вопросам и связям с общественностью (С.Н. Никифоров).

Председатель Думы городского округа

_____ А.В. Торопов

Глава городского округа

_____ Д.А. Верзаков

